

大美
黄冈
别样精彩



投资指南

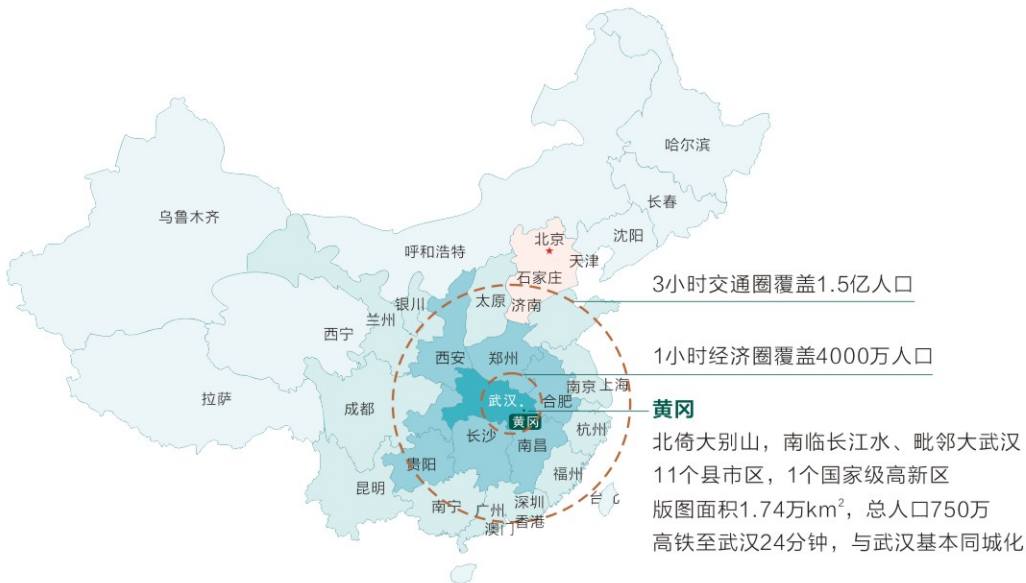
中国·黄冈

湖北省黄冈市招商服务中心

Huanggang Introduction 黄冈简介



璀璨文化夺目，名士将相辈出；活字、本草，成就历史坐标；赤壁、黄梅，咏叹江山如画；数风流人物，还看黄冈！黄冈有2000多年的建置，孕育了毕昇、李时珍、李四光等一大批科学文化巨人；诞生了董必武、李先念两位国家主席，三名中共一大代表，200多名开国将帅；大别山连绵境内数百里，长江流经本市213公里，百湖千库星罗棋布；具有“承东启西、纵贯南北、得中独厚、通江达海”的区位优势。



Key Industrial Parks

重点园区

>>>— 黄冈高新区

黄冈高新区成立于1990年，总规划面积57平方公里。2017年2月，黄冈高新区经国务院批准升级为国家高新技术产业开发区。主要发展现代家居、智能家电、新材料、食品精深加工等产业，已落户伊利乳业、索菲亚家居、稳健医疗、晨鸣纸业、中粮集团等近100个项目。



>>>— 黄冈市临空经济区

黄冈市临空经济区总规划面积75平方公里，西抵长河、北抵黄鄂高速、南邻长江、东抵大广高速，距鄂州花湖机场7.5公里。主要发展智能制造、现代服务、科创教育等临空产业。目前已吸引顺丰集团、中国铁建、武汉卓尔、阿里巴巴、澳海控股等多家知名企业入驻。



>>>— 黄冈产业园

黄冈产业园位于黄冈市中心城区以北的长江之畔、黄冈长江大桥和黄鄂高速公路以南，总规划面积22平方公里。主要发展现代家居、装备制造、汽车及零配件等产业，已落户威马汽车、绿宇环保、健帆生物、顾家家居、中船重工、科峰传动等20多家知名企业。



>>>— 光谷黄冈科技产业园

中国·光谷黄冈科技产业园由武汉东湖高新区和黄冈市合作共建，于2018年1月正式启动运行。园区位于黄冈中心城区北部，总规划面积约25平方公里。主要发展显示面板配套、智能终端、光通信（5G）等电子信息产业。目前已设置了文创、智能制造、生态休闲、商务公服四大功能板块。



>>>— 黄州火车站经济开发区



黄州火车站经济开发区始建于1996年，2006年4月被批准为省级重点开发区，2018年11月被认定成为全省第一批专业化工园区。园区位于黄冈市区东北方向，规划总面积约20平方公里，主要发展医药化工产业，已落户昆仑能源、人福医药、中船重金属、青江化工等近50个项目。



Production Factors Cost
要素成本



Key Industries

重点产业

>>>— 市区重点招商产业



现代家居产业



智能家电产业



电子信息产业



新材料产业



医药化工产业



装备制造产业



汽车及零配件产业



临空产业



食品精深加工产业

>>>— 县市区重点招商产业

团风县

新材料
食品精深加工
医药化工

浠水县

智能制造
新材料
食品精深加工
临空经济

武穴市

医药化工
新材料
电子信息

黄梅县

新材料
纺织服装
食品精深加工
大健康

龙感湖管理区

纺织服装
装备制造
食品精深加工

白莲河示范区

文旅康养
新材料

红安县

装备制造
家居建材
食品精深加工

麻城市

新材料
装备制造
新能源

罗田县

医药化工
电子信息
纺织服装
文旅康养

英山县

大健康
汽车零部件
文旅康养

蕲春县

医药化工
大健康
家居建材
装备制造



Support Policy 扶持政策

>>>— 工业项目扶持措施

政策扶持自项目签约之日起8个年度内有效。

项目用地支持

鼓励固定资产协议投资额2000万元以上（含本数），1亿元以下的工业项目入驻孵化器或加速器。新引进固定资产协议投资额达到1亿元以上（含本数）的工业类项目可给予用地支持。

固定资产投资补助

对固定资产协议投资额达到2亿元以上（含本数）的工业项目，按不超过其实际固定资产投资额（按照第三方核定的数据）的5%给予补助，补助金额最高不超过5000万元。

税收贡献奖励

对年实缴“两税”总额达到300万元以上（含本数）的新引进供地类工业项目和年实缴“两税”总额达到100万元以上（含本数）的新引进非供地类工业项目，自实现缴税目标之日起连续6个年度以其实缴“两税”本级地方净留成部分为基数，前3年按100%给予奖励，后3年按50%给予奖励。

>>>— 外资项目支持

对在本市新注册设立的外资企业，年度实际利用外资在1000万美元以上（含本数）3000万美元以下的、3000万美元以上（含本数）的，分别给予一次性奖励100万元、200万元人民币；属世界500强工业企业的，分别另行奖励100、200万人民币。

>>>— 总部经济项目支持

对年实缴“两税”总额在1000万元以上（含本数）的综合型总部企业和功能型总部企业，给予以下支持：

企业落户奖励

总部企业租用、购置、新建办公用房的，5年内统一按同地段租金平均价格的50%标准给予补助；5年累计补助金额，对综合型总部企业最高不超过200万元，对功能型总部企业最高不超过100万元。属于世界500强设立总部的分别另行奖励100万元。

经营贡献奖励

自实现缴税目标之日起连续5个会计年度对企业新增“两税”超1000万元的本级地方净留成部分，前3年按60%给予奖励，后2年50%给予奖励。

>>>— 楼宇经济项目支持

总部企业开发建设大型商务楼宇并引进其他企业入驻，整栋楼宇年度合计“两税”本级地方净留成部分首次突破2000万元的，给予一次性300万元奖励。往后年度对超过“两税”2000万元的本级地方净留成增量税收部分按10%给予奖励。

>>>— 首店项目支持

对经营期满三年的首店项目给与奖励扶持。

支持引进品牌首店

对全国和全省知名连锁企业在我市开设首店的，分别给予租金或建安成本20%和10%的支持，全国知名品牌首店支持金额不超过20万元，全省知名品牌首店支持金额不超过5万元。

支持本土连锁企业拓展市场

对本土零售类连锁企业在外市开设连锁店的，按照实际经营面积给予一次性奖励，其中营业面积5000平米及以上、10000平米以下的，奖励10万元；10000平米及以上奖励20万元。

>>>— “一事一议”项目支持

对固定资产投资7亿元以上（含本数）的工业项目及投资规模大、产业关联度高、带动性强、税收贡献大的重点项目，经市政府同意，采取“一事一议”的办法给予支持。

>>>— 招商激励奖励

对经投资方和项目承接地招商部门共同确认的社会组织或个人（不含国家公职人员、项目投资方）成功引进一次性固定资产投资2亿元以上（含本数）工业项目的，按固定资产（厂房和设备部分）实际到位资金的2%给予一次性奖励，最高不超过500万元。该奖励措施自签约之日起3个年度内有效。

>>>— 招商引资企业高管人员支持

对符合条件的招商引资企业在我市工作和生活的高管人员在我市缴纳的个人所得税本级地方净留成部分，5年内每年按照全额给予生活补贴，单个企业补贴名额不超过10人。

为招商引资企业在我市工作和生活的高管人员设立就医绿色通道，总部企业和重点企业高管人员及其直系亲属就医实行“免挂号、先就诊、后结算、专人服务”；其需要接受义务教育的子女，可优先安排在优质公办学校就读。

国家卫生城
The National
advanced clean City

国家园林城
The National
Garden City

中国十佳宜居城市
The Top 10
Livable Cities of China

中国特色魅力城市
The Charming
City of China

中华诗词之市
The city
of Chinese poetry

中国书法之城
The city
of Chinese calligraphy

全国双拥模范城
The whole country supports
the model city of the People's army

大别山革命老区振兴发展核心区
Dabie Mountain development
and revitalization of the core area



“黄冈智慧招商”小程序



“招商黄冈”微信公众号

黄冈市招商服务中心

地址：湖北省黄冈市黄州区新港一路8号

招商服务热线：0713-8813006 0713-8813126